

# Vesslans Samfällighet Vemdalskalet

## KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA & STÄDDAG.

Bästa medlemmar,

Ni inbjuds till årsmöte i Vesslans Samfällighetsförening Vemdalskalet

Tid **Lördagen den 16 September 2023 kl. 08.30**

(Styrelsen träffas innan kl 07.30)

Plats Föreningslokalen Vesselstigen.

### Föredragningslista för verksamhetsåret 2022

- 1 Mötets öppnande
- 2 Val av ordförande för mötet
- 3 Val av sekreterare
- 4 Val av 2 justeringsmän
- 5 Godkännande av kallelsen
- 6 Godkännande av dagordning
- 7 Föredragning av verksamhetsberättelsen för 2022.
- 8 Föredragning av verksamhetens räkenskaper 2022.
- 9 Revisorernas granskning av räkenskaperna
- 10 Frågan om styrelsens ansvarsfrihet
- 11 Frågan om arvode till styrelsen och revisorerna
- 12 Val av verksamhetsfunktioner
  - 1st. Ordförande 1 år Sittande är Björn Häggqvist
  - (2st Styrelseledamöter 2 år Sittande 2022 är Björn Häggqvist & Johan Zetterberg)
  - 3st Styrelseledamöter 2 år Sittande 2021 Jan Forsberg, Åsa Ruthér, Peter Björs.
  - 2st. Styrelsesuppleanter 1 år Sittande är Mikael Ullmark. och Lars Erik Hallberg.
  - 2st. Revisorer 1 år Sittande är Lars Lindgren & Martin Rudberg.
  - 2st. Revisionssuppleanter 1 år Sittande är Margareta J. & Elisabehn A.
  - 2st. Valberedningen 1 år Sittande är Eva Dadell, Eva Lindgren & Christer Schmidt.
- 14 Övriga frågor
  - Eventuella föranmälda motioner – Per januari 2023
  - Nästa års städdag föreslås till lördagen den 16 september 2023.
  - Summering från Vägförningens årsmöte.
  - Ordet fritt

Mötets avslutande

**Välkomna önskar Ordförande och Styrelsen**

# Vesslans Samfällighet Vemdalskalet

## Styrelsen får härmed lämna följande Verksamhetsberättelse för året 2022 vilket också i finns att ta del av på [www.vesslans.se](http://www.vesslans.se)

Styrelsen har bestått av Björn Häggqvist, Peter Björs, Jan Forsberg, Johan Zetterqvist och Åsa Ruthér.

Suppleanter har varit Mikael Ullmark och Lars Erik Hallberg

Ordförande har varit Björn Häggqvist, sekretariat Åsa Ruthér och kassör Lars-Erik Hallberg.

Styrelsemöten har hållits i samband med vistelse i område, se även under "VÅRA STYRELSEMÖTEN" på hemsidan.

- Verksamhetsåret har varit mer av "förvaltande" än "utvecklande". Gjorda investeringar och insatser har gett fortsatt god kvalitet och få insatser har varit nödvändiga, inga akuta. Som alltid bra att beakta om möjligt att ibland duscha på andra tider än kl. 17-19 och helt enkelt hushålla med vatten samt följa föreningens intentioner med ordningsamt agerande vad avser skotertrafik och sopsorteringen.
- Under våren införskaffades två røj sågar. Inköp och hantering sköttes av Peter Björk och dessa kom till användning vid städdagen. Tidigare år har Jan Forsberg kunna tillhanda hålla sådana och under snare år, har vi hyrt till oförmånliga kostnader nere på Cramo. Där av att egna nu finns i föreningen förråd.
- Björn har utöver ordförandeskapets ansvar, hanterat några av föreningens vardagssysslor, exempelvis; omförhandlat föreningens två elavtal, 3-åriga från 230108, schemalagt container tömning 2023 samt beställt, berett och skickat års fakturor avseende 2023. Då dessa skickats ut i januari-23 med förfall februari-23, finns nu inga av dessa intäkter bokade 2022. Vilket uppstod då vi tidigare fakturerat i november för kommande år och några betalt så snabbt att intäkterna då bokats före år skiftet istället för det år som de avsett.
- Under höstens städdag samlades ett mindre antal medlemmar. Nya medlemmar välkomnades och aktivitetslistan utifrån kallelsen fördelades ut. Hårt arbetande medlemmar gjorde insatser för oss alla och lika trevligt som alltid, en gemensam avslutande grill lunch. Markförläggningen av el i vårt område, gjorde insatserna i väg grenar till ett minimum men trots det, fanns underlag för en stor brasa. Viktigt är att endast brännbart läggs till vår förbränning.
- Lars Erik har förutom kassörs sysslor bl.a. målat betonggolven i pumpstationerna och under hösten togs vattenprover vid alla sedan jämnats på Hjortens lab. i Östersund. Vatten kvalitén är som alltid hittills, godkänt för bägge pumpstationerna.
- Lars L och Lars Erik påbörjade bytet av kassör. Såsom revisor ska Lars L granska och godkänna verksamheten för 2022 och sedan via årsmötet 2023 ersättas som revisor därefter övergå till uppdraget som kassör och suppleant i styrelsen.
- Mikael har för övre pumpstation och Lars Inge den nedre pumpstationen, löpande "tittat till" status. Då vi har mer humus i övre så renspolas filtret lite "då och då" samt att inställningar av värme resp. ventiler är viktiga inför vinterns insatser.

Fokus framåt är bl.a. successions behov av medlemmar till föreningsuppdragen, ett flertal har under mycket lång tid aktivt vårdat medlemmarnas intressen. Vi har fortsatt behov av förståelsen för att inte åka skoter på våra vägar, endast korsa för att ansluta till våra "anslutningsleder/blå kors". Förenings förråd har städats men det återstår lite arbete med att strukturera upp elen samt belysningen. Sopcontainer behöver lite "svets kärlek" samt färg. Några av/på ventiler i pumpstationerna bör ses över och ett förebyggande byte av pump i övre station stundar under 2023.

Ett hjärtlig och varmt tack från oss alla fastighetsägare till er som deltagit i 2022 års aktiviteter.

*Vemdalen februari 2023  
Björn Häggqvist ordförande och styrelsen*

# Vesslans Samfällighet Vemdals skalet

## Bokslut för 2022

### Behållning vid årets början

|           |               |               |
|-----------|---------------|---------------|
| Sparkonto | 30 757,35 kr  |               |
| Postgiro  | 216 178,61 kr | 216 178,61 kr |

### Inkomst under året

|                 |               |               |
|-----------------|---------------|---------------|
| Medlemsavgifter | 102 900,00 kr | 102 900,00 kr |
|-----------------|---------------|---------------|

### Utgifter under året

|                         |                     |               |
|-------------------------|---------------------|---------------|
| Energikostnad           | 21 842,00 kr        |               |
| Sopavgifter             | 68 227,00 kr        |               |
| Pumpstationer           | 1 830,75 kr         |               |
| Hemsidan och försäkring | 4 294,50 kr         |               |
| Internetbanken          | 1 360,05 kr         |               |
| Övrigt                  | <u>25 941,60 kr</u> |               |
|                         | 123 495,90 kr       | 123 495,90 kr |

### Behållning vid årets slut

|                  |  |                             |
|------------------|--|-----------------------------|
| Postgiro Nordea  |  | 195 582,71 kr               |
| Sparkonto Nordea |  | 32 398,35 kr                |
| <b>Totalt</b>    |  | <b><u>227 981,06 kr</u></b> |

Vemdalen 20 december 2022

Lars-Erik Haliberg  
Föreningens kassa

## REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknade, som av Vesslans Samfällighetsförening vid ordinarie årsstämma utsetts att granska föreningens räkenskaper och förvaltning för år 2022, får efter fullgjort uppdrag avge följande revisionsberättelse:

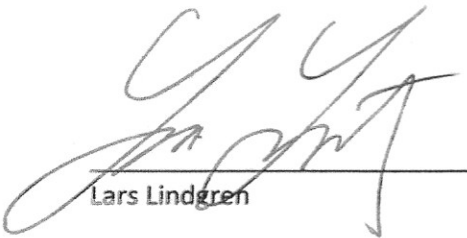
Vid granskning av föreningens räkenskaper har vi funnit dessa förda med god ordning och noggrannhet.

Intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer.  
Kvarstående värde på Bank har kontrollerats.

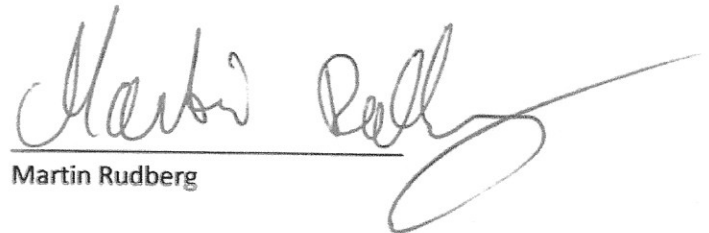
Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda styrelseprotokoll finns, enligt oss, inte anledning till anmärkning.

Vi tillstyrker därför att årsstämman beviljar Styrelsen ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Vemdalskalet 2023-03-12



Lars Lindgren



Martin Rudberg