

Styrelsemöte Vesslans Samfällighetsförening i Vemdalskalet

Tid; 30 mars 2024 kl 08.00

Plats; Föreningslokalen

Styrelsen;

Björn Häggqvist Ordförande

Åsa Ruthér Ledamot/sekreterare

Peter Björs Ledamot

Jan Forsberg Ledamot

Johan Zetterberg Ledamot (ej närvarande)

Mikael Ullmark Suppleant

Lars Lindgren Suppleant/Kassör

Protokoll

- 1: Val av ordförande för mötet – Björn Häggqvist
- 2: Val av justeringsmän -Mikael Ullmark och Jan Forsberg.
- 3: Närvarande notering – Ej närvarande Johan Zetterberg.
- 4: Godkännande av dagordning.
- 5: Genomgång föregående protokoll.
 - Pumpbyte i övre pumpstation preliminärt den 15 juni 2024.
 - Brunns besiktning under september månad 2024
 - Uppdatering gällande återställande av Vesselstigen skylten - nytt plåttak tillverkat men saknar fäste för att hänga på stolpe och själva stolpen. Troligast behövs också slipning och lackning av skylten göras. Eventuellt kan svetsarbete göras för fäste i samband med pumpbyte i juni.
 - Status projekt "Vesslan 50 år"- Johan Ruthér har försökt få kontakt med den kock som han hade en idé om att hyra in, men har inte fått kontakt än. Björn Häggqvist ska också höra med de övriga i gruppen "Vesslan 50 år", Eva Dardell och Mia Häggqvist, om det finns några planer än.
- 6: Förslag till nya ställningstaganden inom ramarna för stadgarna.
 - Utifrån beslutet avseende momshantering, se epost 2024-03-09 "domstolsbeslut", så behöver vi fortfarande inte redovisa någon moms.
 - Beslut om reduktion av årsavgift för fastighetsägare som deltar i årsstämma och städdag. Deltagarkontroll via upprop kommer att göras.
 - Beslut om att utfakturering av årsavgiften kommer att göras i januari fortsättningsvis.
 - Ta upp på årsstämman om att borra nytt hål på övre brunns stationen.

Styrelsemöte Vesslans Samfällighetsförening i Vemdalsskalet

- Aktiviteter till städdagen är;

Brasan, diken, lunch, måla, leder, info-blad, pumpinstruktioner.

- Ärenden att ta upp på årsstämman;

Borra nytt hål övre pumpstation? Jouravtal VVS?

*Även informera på årsstämman hur viktigt det är att vi sparar på vårt vatten (ex.vis ej duscha länge, diska under rinnande vatten m.m.).

*Vägfogde och ordföranden Vägföreningen bjuds in till årsmötet igen – bl.a. ta upp med dem att återställa distansskyltar.

*Kostnaden för 50 års festen – kan till viss del bekostas av samfälligheten.

7: Förslag till nya ställningstaganden utöver ramarna för stadgarna.

- Förslag har tagits fram på insatser som vi vill uppmärksamma på årsstämman.

- Förslag på hur vi kan få större engagemang hos våra medlemmar gällande samfällighetens vardagliga underhåll:

*Informera medlemmarna om att om vi inte får mer engagemang från fler medlemmar, så kan vi tvingas att hyra in andra som gör jobbet och då kommer avgiften att öka årskostnaden markant. Visa på exempel hur hög avgiften blir om inte engagemanget ökar. Björn Häggqvist skriver info.

*Förslag att även på årsmötet visa mer praktiskt vad det är som alla behöver hjälpas åt med inom samfälligheten.

*För att riktigt nå ut med vikten av att sopsortera och slänga sakerna på rätt ställe till medlemmarna, och förhoppningsvis även de som hyr av medlemmarna, så kommer Jan Forsberg att skriva ut infoblad och dela ut till alla fastigheter i samfälligheten.

8: Ekonomi, aktuell status samt genomgång av bokslut för 2023.

Förslag på årsavgift för 2025 - 2 600 kr per bebyggd fastighet och obebyggd 600 kr.

Styrelsen beslutar att anta kassörens budgetförslag för år 2025.

9: Styrelsen beslutar att ordförande Björn Häggqvist respektive kassör

Lars Lindgren ges rätten att var för sig teckna Vesslans Samfällighet LMV org nr 717908-3543.

10: Nästa möte blir i samband med årsmötet och städdagen 14 september 2024.

11: Mötet avslutades

Vemdalen 30 mars 2024

Justeras

Jan Forsberg

Mikael Ullmark

