

# Vesslans Samfällighet Vemdalskalet

## KALLELSE TILL ÅRSSTÄMMA & STÄDDAG.

Bästa medlemmar,

Ni inbjuds till årsmöte i Vesslans Samfällighetsförening Vemdalskalet

Tid **Lördagen den 17 September 2022 kl. 08.30 – OBS ny tid ej påskafton!**  
(Styrelsen träffas innan kl 07.30)

Plats Föreningslokalen Vesselstigen, troligen ute pga. rådande pandemin.

### Föredragningslista för verksamhetsåret 2021

- 1 Mötets öppnande
- 2 Val av ordförande för mötet
- 3 Val av sekreterare
- 4 Val av 2 justeringsmän
- 5 Godkännande av kallelsen
- 6 Godkännande av dagordning
- 7 Föredragning av verksamhetsberättelsen för 2021.
- 8 Föredragning av verksamhetens räkenskaper 2021.
- 9 Revisorernas granskning av räkenskaperna
- 10 Frågan om styrelsens ansvarsfrihet
- 11 Frågan om arvode till styrelsen och revisorerna
- 12 Val av verksamhetsfunktioner
  - 1st. Ordförande 1 år Sittande är Björn Häggqvist
  - 2st Styrelseledamöter 2 år Sittande 2020 är Björn Häggqvist och Johan Zetterberg  
(3st Styrelseledamöter 2 år Sittande 2021 Jan Forsberg, Åsa Ruthér, Peter Björs.)
  - 2st. Styrelsesuppleanter 1 år Sittande är Mikael Ullmark. och Lars Erik Hallberg.
  - 2st. Revisorer 1 år Sittande är Björn Bernt & Rolf Ullmark.
  - 2st. Revisionssuppleanter 1 år Sittande är Margareta J. & Marita S.
  - 2st. Valberedningen 1 år Sittande är Björn Bernt, Karl Nilsson och Eva Dadell.
- 14 Övriga frågor
  - Eventuella föranmälda motioner – Per januari 2022
  - Årets städdag föreslås till lördagen den 17 september 2022.
  - Summering från Vägföreningens årsmöte.
  - Ordet fritt

Mötets avslutande

**Välkomna önskar Ordförande och Styrelsen**

# Vesslans Samfällighet Vemdalskalet

## Styrelsen får härmed lämna följande Verksamhetsberättelse för året 2021 vilket också i finns att ta del av på [www.vesslans.se](http://www.vesslans.se)

Styrelsen har bestått av Björn Häggquist, Peter Björs, Jan Forsberg, Johan Zetterqvist och Åsa Ruthér.

Suppleanter har varit Mikael Ullmark och Lars Erik Hallberg

Ordförande har varit Björn Häggquist, sekretariat Åsa Ruthér och kassör Lars-Erik Hallberg.

Styrelsemöten har hållits i samband med vistelse i område, se även under "VÅRA STYRELSEMÖTEN" på hemsidan.

- Ett år av fortsatt turbulens, Corona pandemin bytte skepnad så även politiken, ett flertal gånger. Oväder drog fram så även Rysslands positionering. Ett år fyllt av osäkerheter men föreningen kan glädjas åt att under de senaste tre åren, haft en verksamhet som fungerat helt utan driftsstörningar. Mycket tack vare medlemmars insatser i hållbarhetsarbetet. Varje fastighetsägare kan bidra genom att ha diskmaskin, snål spolande toaletter, ibland duscha på andra tider än kl 17-19 och helt enkelt hushålla med vatten samt följa föreningens intentioner med skotertrafik och sopor.
- Under våren installerades en "områdesskylt" gjord av Björn, underlättar för "blå ljus" och gäster i området. Till denna en belysning installerad av Johan R. Mikael U har anpassat belysningsarmen samt visualiserat glas/burkar på containern.
- Björn skrev ett brev till ordförande och styrelsen i Vägöreningen, adresserade möjliga förbättringar i utförandet av vinterväghållningen. Förhoppningsvis bidrar det till mindre plogvallar vid våra infarter innan infart skottas samt ökad förståelse för kunders/medlemmars önskemål. Vid problem, ring ansvarig Väg fogde.
- Under höstens städ dag samlades ett mindre antal medlemmar. Nya medlemmar på Renstigen välkomnades och aktivitetslistan utifrån kallelsen fördelades ut. Hårt arbetande medlemmar gjorde insatser för oss alla och lika trevligt som alltid, en avslutande grill lunch. Dryck sponsrades av Karl N och en ny sittbänk/bord, tillfördes av Janne F.
- Inför årsskiftet 2021/2022 beredde och laddade Johan Ruthér och Björn ner nytt "schema" för styrning av nedre stations vattenpumpar/pumpväxlingar. Lösningen ger bättre kapacitet av vattenuttaget och "schemat" har fyra styrningar som anpassats för uppskattat uttagsbehov vid olika tidpunkter. (Låg-Medel-Hög-Extra hög närvaro i området) Lars Erik har också målat betong golven i bägge pumpstationer, lättasamt att städa och fräscht.
- Under hösten införskaffades utifrån medlemmars begäran och styrelsens beslut, en hjärtstartare av Johan Z. Denna installerades på föreningslokalens gavel av Björn och Johan R samt försågs av Mikael U med en liten "snökeps". På vår hemsida under "Fjällnytt" daterat 21-11-08 finns en instruktionsvideo för er som vill vara mer förberedda på dess funktion. Men i det stora hela är det bara att hämta väskan innanför locket, öppna och följa röst instruktionerna.
- Inför 2022 har Björn i samverkan med nya bolaget för Renhållning och vatten, upprättats ett tömningsschema för sopcontainern samt genomgång av ekonomin för fastställande av gjord novemberfakturering avseende året 2022.
- Års faktureringen för 2022 med betalningsförfall 2022-01-31 var vid skrivandet stund inte avstämd, vanligtvis brukar vi få påminna 5-10st som inte betalt. Glädjande för denna fakturering var att gjorda investerade förbättringar minskat våra driftstörningar/kostnader samt mindre överlikviditet i föreningen, resulterade i en nästan 20 % lägre års avgift.

Utmaningar framöver är successions arbetet med nya intressenter till föreningsuppdragen, ett flertal har under mycket lång tid aktivt värdat medlemmarnas intressen. Vi har fortsatt behov av förståelsen för att inte åka skoter på våra vägar, endast korsa för att ansluta till våra "anslutningsleder/blå kors". Så även för att undvika att glas och burkar slängs i sopcontainern. För skoteräkningen pågår ett arbete med reglerområde i östra Härjedalen vilket troligen kommer att drivas utifrån ett led bolag. Om vi inte sköter oss finns risk för att vår överenskommelse med markägare och vår skoterdispens ifrån kommunen, avslutas. Tråkigt om få orsakar att vi alla tvingas åka bil med släp, för en skoterutflykt.

Ett hjärtlig och varmt tack från oss alla fastighetsägare till er som deltagit i 2020 års aktiviteter.

*Vemdalen februari 2022*  
*Björn Häggqvist ordförande och styrelsen*

# Vesslans Samfällighet Vemdalskalet

## Bokslut för 2021

### Behållning vid årets början

Sparkonto	30 757,35 kr	
Postgiro	177 377,93 kr	<b>177 377,93 kr</b>

### Inkomst under året

Medlemsavgifter (sopor, vatten, underhåll)	165 400,00 kr	<b>165 400,00 kr</b>
--	---------------	----------------------

### Utgifter under året

Energikostnad	20 731,00 kr	
Sopavgifter	82 364,00 kr	
Pumpstationer	- kr	
Hemsidan, Försäkring	3 531,50 kr	
Internetbanken	1 339,10 kr	
Övrigt	18 633,72 kr	
	<u>126 599,32 kr</u>	<b>-126 599,32 kr</b>

### Behållning vid årets slut

Postgiro Nordea		<b>216 178,61 kr</b>
Sparkonto Nordea	30 757,35 kr	<u>30 757,35 kr</u>
		<b><u>246 935,96 kr</u></b>

Vemdalen februari 2022

Lars-Erik Hallberg  
Föreningens kassör